

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI

di EdiliziAcrobatica S.p.A

sul Bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2021

redatta ai sensi dell'art. 2429 comma 2 c.c.

Signori Azionisti,

la presente relazione riferisce sull'attività svolta dal Collegio Sindacale di EdiliziAcrobatica Spa (nel seguito la "Società" e unitamente alle proprie controllate, il "Gruppo") nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 (di seguito "Esercizio").

Anche l'esercizio 2021 è stato caratterizzato dalla situazione di incertezza determinata dalla pandemia da COVID-19. I vari dpcm emanati, nonché le leggi approvate nel corso dell'esercizio a fronte dello stato di emergenza conseguente alla pandemia, hanno imposto limitazioni alle attività lavorative allo scopo di contrastare la diffusione del contagio sul territorio nazionale.

Per tale motivo, le attività del Collegio Sindacale si sono svolte in remoto, attraverso l'acquisizione di dati e informazioni in formato elettronico e le riunioni sono state tenute in video/audio conferenza, oltre che in presenza laddove possibile. Riteniamo che l'adozione di tali modalità non abbia ridotto l'attendibilità delle informazioni ricevute e l'efficacia della nostra attività, in considerazione dell'assetto amministrativo della Società, che è stata in grado di consentire un corretto svolgimento delle riunioni e una trasmissione tempestiva delle informazioni richieste.

La presente relazione è stata approvata collegialmente ed in tempo utile per il suo deposito presso la sede della società, nei 15 giorni precedenti la data della prima convocazione dell'assemblea di approvazione del bilancio dell'esercizio 2021.

L'organo di amministrazione ha reso disponibili i seguenti documenti approvati in data 29 marzo 2022 relativi all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021:

- progetto di bilancio, completo di nota integrativa;
- relazione sulla gestione;
- progetto di bilancio consolidato;
- relazione sulla gestione, bilancio consolidato.

L'impostazione della presente relazione è conforme alle disposizioni di legge ed alle Norme di comportamento del collegio sindacale, emanate dal CNDCEC. Si precisa che a seguito del re-branding di AIM Italia, il mercato di quotazione della società ha assunto il nome di Euronext Growth Milan ma ha conservato la propria natura e pertanto sono applicabili le norme di comportamento previste per il collegio sindacale delle società non quotate, ed altresì quelle previste per il collegio sindacale delle società quotate.

Il Collegio sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività previste dalle norme citate, consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che



il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

La presente relazione riassume l'attività concernente l'informativa dovuta e più precisamente essa riferisce:

- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, co. 4, c.c.;
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.

Le attività svolte dal collegio hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio e nel corso dello stesso sono state regolarmente svolte, oltre a riunioni specifiche, le riunioni di cui all'art. 2404 c.c., delle quali sono stati redatti appositi verbali.

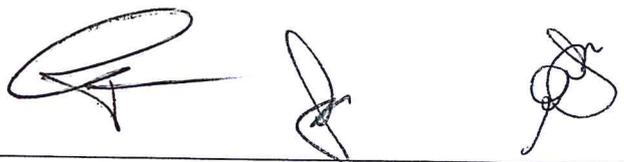
Attività svolta

Nell'espletamento dell'attività di vigilanza e controllo:

- abbiamo vigilato sull'osservanza della legge, dello statuto sociale e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, in ottemperanza alla normativa di riferimento, e tenendo anche conto delle citate norme di comportamento emanate dal CNDCEC;
- abbiamo partecipato alle Assemblee dei Soci, alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, e abbiamo ricevuto dagli Amministratori periodiche informazioni sul generale andamento della gestione, sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale deliberate ed attuate nell'esercizio dalla Società o dalle società del Gruppo. Tali informazioni sono adeguatamente rappresentate nella relazione sulla gestione, cui si fa riferimento.

Possiamo ragionevolmente assicurare che le operazioni deliberate e poste in essere sono conformi alle leggi e allo statuto e non manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse, in contrasto con le delibere assunte dall'Assemblea o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'idoneità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai



responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo scambiato tempestivamente, ove necessario, dati e informazioni con il soggetto incaricato della revisione legale rilevanti per lo svolgimento della attività di vigilanza.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi fatti significativi di cui sia necessario fare menzione nella presente relazione.

Tenuto conto della conoscenza della società che abbiamo acquisito dalla data della prima nomina ad oggi e per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;
- ii) la struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, si conferma che la fase di "pianificazione" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati - è stata attuata in base a quanto già conosciuto attraverso le informazioni acquisite in precedenza.

È possibile confermare che, rispetto a quanto rilevato per l'esercizio precedente:

- l'attività primaria svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio 2021, ma ha registrato un incremento considerevole in conseguenza delle agevolazioni fiscali introdotte dal D.L.34 /2020 ed in particolare del cd "bonus facciate"; un sensibile incremento è stato registrato anche dall'attività di sanificazione iniziata nell'esercizio 2020 ed inclusa nell'oggetto sociale. L'attività svolta risulta coerente con quanto previsto dell'oggetto sociale;
- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono stati adeguati all'incremento dell'attività della società;
- le risorse umane costituenti la "forza lavoro" sono state incrementate in funzione della crescita dell'attività, tenuto conto dell'apertura di nuove unità locali;

Quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per gli esercizi 2020 e 2021. È inoltre possibile rilevare come la società abbia operato nel 2021 in termini confrontabili con l'esercizio precedente, sia pure tenendo conto del notevole incremento dei ricavi a seguito dell'introduzione dei bonus fiscali nel settore dell'edilizia, in particolare del bonus 90% cd "bonus facciate": di conseguenza, i nostri controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.



Durante le verifiche periodiche abbiamo preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi come anche quelli derivanti da perdite su crediti, monitorati con periodicità costante.

Abbiamo quindi periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - amministratori, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del collegio sindacale.

Per tutta la durata dell'esercizio si è potuto riscontrare che:

- il personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è sostanzialmente mutato rispetto all'esercizio precedente, e le mansioni espletate da alcuni soggetti che rivestivano incarichi di rilievo e che hanno lasciato la società sono state attribuite a elementi già facenti parte dell'organizzazione e pienamente idonei;
- il livello della preparazione tecnica di nuovi elementi resta adeguato rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare;
- i consulenti ed i professionisti esterni incaricati dell'assistenza contabile, societaria e giuslavoristica, hanno conoscenza storica dell'attività svolta e delle problematiche gestionali.

Inoltre, la struttura organizzativa è stata implementata nell'esercizio attraverso la conclusione di nuovi contratti di consulenza fiscale e consulenza specialistica, e attraverso la nomina di un nuovo CFO.

Come previsto dalla norma di comportamento Q.3.10 - vigilanza sulla adeguatezza delle disposizioni impartite dalla società alle controllate -, è stata altresì verificata l'adeguatezza delle modalità attraverso cui vengono impartite disposizioni da parte della capogruppo alle società controllate (rappresentate da Edilziacrobatica France, Edilziacrobatica Iberica e Energy Acrobatica 110 srl) per la trasmissione da parte delle stesse delle informazioni necessarie.

Le informazioni richieste dall'art. 2381, co. 5, c.c. sono state fornite dal legale rappresentante con periodicità anche superiore al minimo e ciò sia in occasione delle riunioni programmate, sia in occasione di accessi individuali dei membri del collegio sindacale presso la sede della società e anche tramite i contatti/flussi informativi telefonici ed informatici con i membri del consiglio di



amministrazione e con il personale addetto all'attività amministrativa: da tutto quanto sopra deriva che gli amministratori esecutivi hanno, nella sostanza e nella forma, rispettato quanto ad essi imposto dalla citata norma.

Inoltre:

- non si è reso necessario intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, c.c.;
- nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati pareri previsti dalla legge.

In considerazione del fatto che la società è ammessa alla negoziazione delle azioni su Euronext Growth Milan, è stata verificata l'osservanza degli adempimenti derivanti dalla negoziazione dei titoli in un sistema multilaterale.

Abbiamo altresì vigilato sull'osservanza degli adempimenti derivanti dalla esistenza del prestito obbligazionario, di cui è fatta descrizione in nota informativa e nella relazione sulla gestione.

E' stato inoltre accertato che le ordinarie procedure operative in vigore presso il Gruppo assicurino la trasparenza e la correttezza sostanziale e procedurale e garantiscano che tutte le operazioni con parti correlate siano concluse secondo condizioni di mercato. Relativamente alle operazioni infragruppo e con parti correlate l'esame che ne è stato fatto non ha evidenziato criticità in merito alla loro congruità e rispondenza all'interesse della Società e del Gruppo. In proposito si ricorda che la Società si è dotata delle procedure per le operazioni con parti correlate.

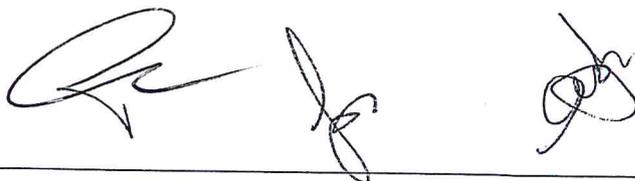
Abbiamo infine accertato che le ordinarie procedure operative adottate dalla società assicurino la trasparenza e la correttezza delle operazioni e garantiscano che tutte le operazioni con parti correlate siano concluse secondo condizioni di mercato. Relativamente alle operazioni infragruppo e con parti correlate, la nota integrativa al bilancio riporta le informazioni dovute.

Osservazioni in ordine al bilancio di esercizio

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 è stato approvato dall'organo di amministrazione e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa.

Inoltre:

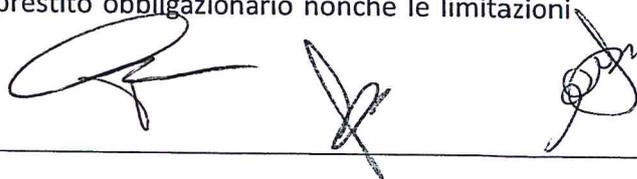
- l'organo di amministrazione ha predisposto la relazione sulla gestione di cui all'art. 2428 c.c.;



- i documenti suddetti sono stati consegnati al collegio sindacale in tempo utile affinché siano depositati presso la sede della società corredati dalla presente relazione, e ciò indipendentemente dal termine previsto dall'art. 2429, co. 1, c.c.;
- la revisione legale è affidata alla società di revisione Deloitte & Touche Spa che ha predisposto la propria relazione ex art. 14 D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39, che non evidenzia rilievi per deviazioni significative, ovvero giudizi negativi o impossibilità di esprimere un giudizio o richiami di informativa e pertanto il giudizio rilasciato è positivo;
- è stato messo a disposizione del Collegio sindacale il bilancio consolidato e la relativa relazione sulla gestione.

È quindi stato esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale vengono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:

- non essendo a noi demandata la revisione contabile del bilancio, abbiamo verificato l'impostazione generale data allo stesso, la conformità generale alla legge per quanto concerne la sua formazione e struttura, e la sua conformità agli obblighi di informativa previsti, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni da riferire nella presente relazione;
- i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo sono stati controllati e non sono risultati sostanzialmente diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti, conformi al disposto dell'art. 2426 c.c.;
- è stata verificata l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- per quanto portato a nostra conoscenza, l'organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 4, c.c.;
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del collegio sindacale ed a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
- ai sensi dell'art. 2426, co. 5, c.c. i valori significativi iscritti ai punti B) I - 1) e B) I - 2) dell'attivo dello stato patrimoniale sono stati oggetto di nostro specifico controllo con conseguente consenso alla loro iscrizione;
- in merito alla proposta dell'organo di amministrazione circa la destinazione del risultato netto di esercizio esposta in chiusura della nota integrativa - avendo riscontrato che detta proposta rispetta i limiti stabiliti dai covenants relativi al prestito obbligazionario nonché le limitazioni



derivanti da norme di legge - non abbiamo nulla da osservare, essendo comunque demandata ogni decisione in merito all'assemblea dei soci.

Bilancio consolidato

Pur non essendo richiesta la relazione del Collegio sindacale al bilancio consolidato (v. art. 41 Dlgs 127/1991), si ritiene opportuno applicare la norma di comportamento 3.8 Vigilanza in ordine al bilancio consolidato e alla relazione sulla gestione (*Il collegio sindacale vigila sull'osservanza delle norme procedurali inerenti alla redazione e alla pubblicazione del bilancio consolidato*) e pertanto si fa presente di aver verificato l'impostazione generale data al bilancio consolidato ed alla relativa relazione sulla gestione, (che è stata redatta separatamente per il consolidato, senza avvalersi della possibilità ex-art. 40, comma 2/bis, del D. L. gs. 127/91 di predisporre un unico documento sia per il bilancio singolo che per il consolidato), e l'osservanza delle norme di legge inerenti la loro formazione.

Osservazioni e proposte in merito all'approvazione del bilancio

Il Collegio Sindacale, tenuto conto dell'esito della specifica attività svolta dalla società di revisione legale in tema di controllo della contabilità e di verifica dell'attendibilità del bilancio d'esercizio, nonché della propria attività di vigilanza e di quanto è stato portato a sua conoscenza e riscontrato attraverso i controlli svolti, esprime parere favorevole alla approvazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2021 così come è stato redatto e Vi viene proposto dall'organo di amministrazione, come pure sulle proposte di delibera dallo stesso formulate.

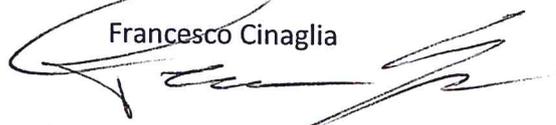
Genova, 13 aprile 2022

Il Collegio sindacale

Alda Bertelli



Francesco Cinaglia



Giorgio Frediani

